

**AZIENDA MOBILITA' E TRASPORTI S.p.A.**

**Via Leonardo Montaldo 2 - 16137 Genova**

**LOCAZIONE DI SPAZI NUMERATI (2-3-5) NELL'AMBITO DI UN'AREA DELLA  
FERROVIA GENOVA CASELLA SITA IN GENOVA, VIA BURLANDO, ADIBITA A USO  
POSTEGGIO AUTOVETTURE**

**VERBALE DEL 02/02/2021**

- ⇒ Premesso che il giorno 03.12.2020 si è svolta la prima seduta pubblica di apertura del procedimento per l'affidamento della locazione di spazi numerati nell'ambito di un'area della ferrovia Genova Casella sita in Genova, Via Burlando, adibita a uso posteggio autovetture;
- ⇒ entro il termine fissato come scadenza per la presentazione delle offerte, pervenivano i plichi dei seguenti soggetti (persone fisiche):
1. Queirolo Claudio C.F.: QRLCLD56C13D969P
  2. Lippi Massimiliano C.F.: LPPMSM73T09D069F
  3. Dattena Vilma- C.F.: DTTVLM58E50D969I
- ⇒ si dichiarava deserta la locazione del posto auto n° 2, si aggiudicava la locazione del posto auto n° 3, n° 5 e n° 6, in via provvisoria, al Sig. Queirolo Claudio che aveva offerto il prezzo di Euro 100,00, mentre si rendeva necessario procedere al rilancio tra le due migliori offerte presentate relativamente alla locazione del posto auto n° 11, essendoci parità di offerta economica tra il Sig. Queirolo e il Sig. Lippi avendo offerto entrambi Euro 100,00.
- ⇒ Con mail inviata in data 14.12.2020 si invitavano i Sigg. Queirolo Claudio e Lippi Massimiliano a offrire un'offerta in aumento
- ⇒ il giorno 21/12/2020 alle ore 12:05 presso la sede dell'Azienda Mobilità e Trasporti S.p.A sita a Genova in Via Montaldo 2, si teneva la seconda seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti le offerte del rilancio economico;
- ⇒ come riportato nei verbali del 03.12.2020 e del 21.12.2020 e nell'avviso di aggiudicazione, pubblicati sul sito web Amt Genova, la procedura si concludeva

con l'aggiudicazione definitiva della locazione relativa al posto auto n.11 al Sig. Lippi Massimiliano per un importo canone mensile pari ad Euro 125,00, Iva esclusa; mentre si assegnava definitivamente la locazione relativa al posto auto n. 6 per un importo canone mensile pari ad Euro 100,00, Iva esclusa, al Sig. Queirolo Claudio.

Considerato che

- ⇒ Il giorno 15.01.2021, con mail inviata presso la Segreteria RCL, il Sig. Stefano Saglioni, residente in Via Burlando 5/A 16137 aveva manifestato interesse alla locazione di uno degli spazi ad uso parcheggio rimasti disponibili;
- ⇒ Considerando che poteva essere plausibile un eventuale interesse, non ancora sondato, nei confronti di uno dei posteggi vacanti, anche da parte della Sig.ra Dattena Vilma che risultava non assegnataria al termine della prima fase della procedura;
- ⇒ Poiché alcuni posteggi si rendevano ancora disponibili, nel mero interesse di non lasciare sfitte locazioni, Amt con Determina del 20.01.2021, a firma del Dirigente Amministrazione, Vendite e Sistemi Informativi Dott. Paolo Ravera, decideva di inviare nuove richieste di offerta relativamente ai posteggi vacanti (2,3,5) senza alcuna variazione alla base di gara e alle condizioni contrattuali segnalate nel bando, alle persone succitate;
- ⇒ Il giorno 22.01.2021 venivano inviate via mail le rispettive Richieste di offerta ai Sigg. Dattena Vilma e Saglioni Stefano;
- ⇒ Entro i termini previsti (ore 12:00 del 29.01.2021) pervenivano le seguenti offerte:
  - **Saglioni Stefano** (C.F.: SGLSFN84H22D969I) per i seguenti posti auto:  
posto n. 2: 95 euro/mese - posto n. 3: 105 euro/mese - 5: 105 euro/mese
  - **Dattena Vilma** (C.F.: DTTVLM58E50D969I) per il seguente posto auto:  
posto n. 2: 72 euro/mese

- ⇒ con mail del 29.01.2021 AMT comunicava l'esito dell'aggiudicazione provvisoria ai succitati soggetti indicandone il seguente esito:  
assegnazione provvisoria dei posti auto n° 5, n° 3 e n° 2 al Sig. Saglioni Stefano avendo offerto il prezzo più alto di:  
Euro 105,00 euro/mese (posto auto 5); Euro 105,00 euro/mese (posto auto 3);  
Euro 95,00 euro/mese (posto auto 2), fatte salve eventuali rinunce del caso di uno o più posti auto.
- ⇒ Il sig. Saglioni Stefano comunicava con mail, in data 31.01.2021, la rinuncia irrevocabile alla locazione dei posteggi per i quali risultava aggiudicatario, evidenziando come motivazione il trasferimento in abitazione ed in località decisamente distante dai posteggi in discussione

**Tutto ciò premesso**

- ⇒ La procedura si conclude con l'assegnazione della locazione del posteggio n. 2 alla Sig.ra Dattena Vilma, per un importo di aggiudicazione, come da offerta economica, pari ad Euro 72,00 euro/mese, Iva esclusa, si intende fatto salvo l'esito delle verifiche relative alle dichiarazioni presentate in sede di gara.

Genova, 02.02 2021

Paolo Ravera



Tiziana Figone

FIRMATO DIGITALMENTE

Davide Currò

