AZIENDA MOBILITA' E TRASPORTI S.p.A.

Via Leonardo Montaldo 2 - 16137 Genova

PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA A "MANUTENZIONE EDILE A CHIAMATA PRESSO IMPIANTI AZIENDALI" -

CIG 6809030D4C

VERBALE DI GARA

Premesso che

- In data 05 ottobre 2016, sono state spedite le Lettere Invito ai seguenti Soggetti:
  - Cesag s.r.l.
  - Edilge costruzioni s.r.l.
  - Impre.ge.costruzioni s.r.l.
  - Fenu costruzioni s.r.l.
  - Nuova co. e. m. i. s.r.l.
  - Edil.cato s.r.l.
  - Edil Franco Ranucci s.r.l.
- la data di scadenza per la presentazione dei plichi di gara è stata fissata per il 09 novembre 2016 ore 12.00;
- per l'esame della documentazione di gara è stato nominato in data 07/11/2016 il seggio di gara composto da:
  - Tiziana Figone
  - Diego Ducco
  - Lorella Ruwet

TUTTO CIO' PREMESSO

il giorno 10 novembre 2016 alle ore 14:30 presso la sede dell'Azienda Mobilità e Trasporti S.p.A sita a Genova in Via Montaldo 2, il suddetto seggio di gara si riunisce per procedere all'apertura dei plichi contenenti la documentazione

a corredo delle offerte e verificarne il contenuto.

Il seggio di gara dà preliminarmente atto che entro i termini sono pervenuti i plichi da parte dei seguenti soggetti:

- Cesag s.r.l.
- Impre.ge.costruzioni s.r.l.
- Fenu costruzioni s.r.l.
- Edil.cato s.r.l.
- Edil Franco Ranucci s.r.l.

di cui sono state effettuate le verifiche sulla presenza di annotazioni nel casellario delle Imprese tramite accesso riservato, con esito negativo, al fine dell'accertamento di cause di esclusione alla partecipazione a pubblici appalti.

Alla riunione pubblica non è presente alcun rappresentante dei soggetti offerenti.

A seguito del controllo dei documenti, il seggio di gara ha constatato che tutti i Soggetti offerenti hanno presentato documentazione conforme a quanto richiesto dalla Lettera Invito e pertanto vengono ammessi alle successive operazioni di gara.

In considerazione del Comunicato del Presidente dell'ANAC del 5 ottobre 2016, essendo in presenza di almeno cinque offerte ammesse, si procede al sorteggio di cui all'art. 97, comma 2, del Codice relativamente alla formula da utilizzare per la determinazione della soglia di anomalia, risultando da quest'ultimo sorteggiata la formula della lettera a).

Controllata l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche, allegate al presente documento, si procede con l'apertura delle stesse.

Terminata l'operazione di apertura delle buste contenenti le offerte si determina il seguente risultato:

Importo a base di gara soggetto a ribasso € 87.390,00 Iva esclusa		
Società	*Offerta Economica proposta*	*Ribasso su importo a base di gara*
Edil Franco Ranucci S.r.l.	€ 32.749,40	62,525%
Cesag S.r.l.	€ 38.329,26	56,14%
Impre.Ge.Costruzioni S.r.l.	€ 55.492,65	36,50%
Fenu Costruzioni S.r.l.	€ 56.299,259	35,577%
Edilcato Srl	€ 61.189,61	29,981%

Alla luce del suddetto risultato, la Società Edil Franco Ranucci S.r.l. risulta essere prima in graduatoria, avendo offerto un importo di Euro 32.749,40, cui sommare Euro 92.610,00 per i costi del personale, ed Euro 7.000,00 per il costo di sicurezza da interferenze, entrambi non soggetti a ribasso, ed un valore contrattuale complessivo di Euro 132.359,40, il tutto Iva esclusa.

Il Seggio di gara si riserva di procedere ai necessari approfondimenti per la valutazione circa la congruità dell'offerta ricevuta da parte del soggetto primo in graduatoria.

Le operazioni si concludono alle ore 15:30.

Genova, 10 novembre 2016

Allegati:

- Offerte Economiche

Tiziana Figone

Diego Ducco

Lorella Ruwet

10.11.2016

MODULO OFFERTA ECONOMICA

Spettabile
AZIENDA MOBILITA' E TRASPORTI SPA
VIA L. MONTALDO 2 - 16137 GENOVA

Oggetto: **"Servizio di manutenzione edile a chiamata per Impianti Aziendali"**

Il sottoscritto RANUCCI VALERIA nato a GENOVA il 08/05/1978 residente in GENOVA Via S.BIAGIO DI VALPOLCEVERA 33/2 C.F. RNCVLR78E48D969U nella sua qualità di SOCIO AMMINISTRATORE della Società EDIL FRANCO RANUCCI SRL con sede in GENOVA Via E. TAGLIOLINI 104,

PROPONE

le seguenti quotazioni economiche, Iva esclusa:

			% DI RIBASSO	IMPORTO
	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO			
A) materiali	Importo per fornitura franco cantiere dei materiali stimato al 30% dell'importo totale dei lavori	€ 54.000,00	62,525	€ 20.236,50
B) Spese generali e utili d'impresa	Importo spese generali pari al 15% ed utili d'impresa pari al 10% per un totale del 26,5% quota parte del prezzo della mano d'opera soggetto a ribasso d'asta	€ 33.390,00	62,525	€ 12.512,90
A+B	**TOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO**	**€ 87.390,00**		
C)	**IMPORTO VALIDO AI FINI DELL'AGGIUDICAZIONE**	⇨⇨⇨⇨	% 62,525	Euro 32.749,40
	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO			
D) Costo del personale	Importo mano d'opera non soggetto a ribasso d'asta pari al 73,5% dell'importo totale della mano d'opera	€ 92.610,00		€ 92.610,00
E) Oneri per la sicurezza		€ 7.000,00		€ 7.000,00
	IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO (C+D+E)	⇨	⇨	€ 132.359,40

Prezziario del Ministero dei Lavori Pubblici, Regione Liguria, 2016 edito dall'Unione Regionale delle Camere di Commercio della Liguria – Opere Edili

La presente offerta economica ha una validità di 180 giorni a partire dalla data fissata come termine ultimo per la presentazione delle offerte, di cui all'art. 6.6 della Lettera di Invito.
Si precisa che l'offerta di cui sopra tiene conto degli obblighi connessi al rispetto delle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori e che i costi interni per la sicurezza del lavoro propri della nostra Società, già ricompresi nell'importo offerto, ammontano (per un anno di servizio) complessivamente a:
Euro 6.000,00 (seimila/00) ← ← ← compilare questo campo

In fede,
data 07/11/2016

Timbro della Società e Firma del Legale Rappresentante

EDIL FRANCO RANUCCI SRL
Via Tagliolini 104
16152 GENOVA - CAMPI
Tel. 010 6513131 - Fax 010 6513230
P. IVA 01179513090 96

Valeria Ranucci

10/11/2016

MODULO OFFERTA ECONOMICA

Spettabile
AZIENDA MOBILITA' E TRASPORTI SPA
VIA L. MONTALDO 2 - 16137 GENOVA

Oggetto: **"Servizio di manutenzione edile a chiamata per Impianti Aziendali"**

Il sottoscritto GARRE' PIETRO nato a SAVIGNONE (GE) il 22/01/1965 residente in SAVIGNONE (GE) Via LOC. COSTALONAIA 13A C.F. GRRPTR65A22I754Y nella sua qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE della Società CESAG SRL con sede in GENOVA Via P.ZZA TERRALBA 5,

PROPONE

le seguenti quotazioni economiche, Iva esclusa:

			% DI RIBASSO	IMPORTO
	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO			
A) materiali	Importo per fornitura franco cantiere dei materiali stimato al 30% dell'importo totale dei lavori	€ 54.000,00		
B) Spese generali e utili d'impresa	Importo spese generali pari al 15% ed utili d'impresa pari al 10% per un totale del 26,5% quota parte del prezzo della mano d'opera soggetto a ribasso d'asta	€ 33.390,00		
A+B	**TOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO**	**€ 87.390,00**		
C)	**IMPORTO VALIDO AI FINI DELL'AGGIUDICAZIONE**	⇨⇨⇨⇨	56,14 %	Euro 38.329,26# (TRENTOTTOMILATRECENTOVENTINOVE VIRGOLA VENTISEI#)
	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO			
D) Costo del personale	Importo mano d'opera non soggetto a ribasso d'asta pari al 73,5% dell'importo totale della mano d'opera	€ 92.610,00		€ 92.610,00
E) Oneri per la sicurezza		€ 7.000,00		€ 7.000,00
	IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO (C+D+E)	⇨	⇨	137.939,26# (CENTOTRENTASETTEMILA NOVECENTOTRENTANOVE VIRGOLA VENTISEI#)

Prezziario del Ministero dei Lavori Pubblici, Regione Liguria, 2016 edito dall'Unione Regionale delle Camere di Commercio della Liguria – Opere Edili

La presente offerta economica ha una validità di 180 giorni a partire dalla data fissata come termine ultimo per la presentazione delle offerte, di cui all'art. 6.6 della Lettera di Invito.
Si precisa che l'offerta di cui sopra tiene conto degli obblighi connessi al rispetto delle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori e che i costi interni per la sicurezza del lavoro propri della nostra Società, già ricompresi nell'importo offerto, ammontano (per un anno di servizio) complessivamente a:
Euro _____ ← ← ← compilare questo campo

In fede,
data Genova 7/11/2016

Timbro della Società e Firma del Legale Rappresentante

CESAG

MODULO OFFERTA ECONOMICA

Spettabile
AZIENDA MOBILITA' E TRASPORTI SPA
VIA L. MONTALDO 2 - 16137 GENOVA

Oggetto: **"Servizio di manutenzione edile a chiamata per Impianti Aziendali"**

Il sottoscritto STEFANO DELLA SCALA nato a GENOVA il 14/03/1964 residente in BOGLIASCO (GE) Via PRIVATA ADELINA 12/3 C.F. DLLSFN64C14D969V nella sua qualità di amministratore unico, socio unico, direttore tecnico AMMINISTRATORE UNICO, SOCIO UNICO E DIRETTORE TECNICO della Società IMPRE.GE. COSTRUZIONI S.r.l. (unipersonale) con sede in GENOVA Via GUGLIELMO OBERDAN 263 R,

PROPONE

le seguenti quotazioni economiche, Iva esclusa:

			% DI RIBASSO	IMPORTO
	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO			
A) materiali	Importo per fornitura franco cantiere dei materiali stimato al 30% dell'importo totale dei lavori	€ 54.000,00		
B) Spese generali e utili d'impresa	Importo spese generali pari al 15% ed utili d'impresa pari al 10% per un totale del 26,5% quota parte del prezzo della mano d'opera soggetto a ribasso d'asta	€ 33.390,00		
A+B	**TOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO**	**€ 87.390,00**		
C)	**IMPORTO VALIDO AI FINI DELL'AGGIUDICAZIONE**	trentaseivirgolacinquantapercento ⇨⇨⇨⇨	% 36,50	Euro € 55.492,65
	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO			
D) Costo del personale	Importo mano d'opera non soggetto a ribasso d'asta pari al 73,5% dell'importo totale della mano d'opera	€ 92.610,00		€ 92.610,00
E) Oneri per la sicurezza		€ 7.000,00		€ 7.000,00
	IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO (C+D+E)	⇨	⇨	€ 155.102,65

Prezziario del Ministero dei Lavori Pubblici, Regione Liguria, 2016 edito dall'Unione Regionale delle Camere di Commercio della Liguria – Opere Edili

La presente offerta economica ha una validità di 180 giorni a partire dalla data fissata come termine ultimo per la presentazione delle offerte, di cui all'art. 6.6 della Lettera di Invito.
Si precisa che l'offerta di cui sopra tiene conto degli obblighi connessi al rispetto delle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori e che i costi interni per la sicurezza del lavoro propri della nostra Società, già ricompresi nell'importo offerto, ammontano (per un anno di servizio) complessivamente a:
Euro 6.500,00 ← ← ← compilare questo campo

In fede,
data 04/11/2016

Timbro della Società e Firma del Legale Rappresentante

IMPRE.GE. S.R.L.

10.11.2016

MODULO OFFERTA ECONOMICA

Spettabile
AZIENDA MOBILITA' E TRASPORTI SPA
VIA L. MONTALDO 2 - 16137 GENOVA

Oggetto: **"Servizio di manutenzione edile a chiamata per Impianti Aziendali"**

Il sottoscritto Fenu Giancarlo nato a Genova il 08/01/88 residente in Genova Via Vallechiaro 7 C.F. FNEGCR88A08D969D nella sua qualità di Amministratore della Società Fenu Costruzioni Srl con sede in Genova Via Vallechiaro 7/4,

PROPONE

le seguenti quotazioni economiche, Iva esclusa:

			% DI RIBASSO	IMPORTO
	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO			
A) materiali	Importo per fornitura franco cantiere dei materiali stimato al 30% dell'importo totale dei lavori	€ 54.000,00		
B) Spese generali e utili d'impresa	Importo spese generali pari al 15% ed utili d'impresa pari al 10% per un totale del 26,5% quota parte del prezzo della mano d'opera soggetto a ribasso d'asta	€ 33.390,00		
A+B	**TOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO**	**€ 87.390,00**		
C)	**IMPORTO VALIDO AI FINI DELL'AGGIUDICAZIONE**	⇨⇨⇨⇨	35,577% %	Euro 56.288,258
	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO			
D) Costo del personale	Importo mano d'opera non soggetto a ribasso d'asta pari al 73,5% dell'importo totale della mano d'opera	€ 92.610,00		€ 92.610,00
E) Oneri per la sicurezza		€ 7.000,00		€ 7.000,00
	IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO (C+D+E)	⇨	⇨	155.903,258

Prezziario del Ministero dei Lavori Pubblici, Regione Liguria, 2016 edito dall'Unione Regionale delle Camere di Commercio della Liguria – Opere Edili

La presente offerta economica ha una validità di 180 giorni a partire dalla data fissata come termine ultimo per la presentazione delle offerte, di cui all'art. 6.6 della Lettera di Invito.
Si precisa che l'offerta di cui sopra tiene conto degli obblighi connessi al rispetto delle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori e che i costi interni per la sicurezza del lavoro propri della nostra Società, già ricompresi nell'importo offerto, ammontano (per un anno di servizio) complessivamente a:
Euro 1800,00 ← ← ← compilare questo campo

In fede
data Genova, 07/11/16

Timbro della Società e Firma del Legale Rappresentante
FENU COSTRUZIONI Srl
L'Amministratore Unico

10/11/2016

MODULO OFFERTA ECONOMICA

Spettabile
AZIENDA MOBILITA' E TRASPORTI SPA
VIA L. MONTALDO 2 - 16137 GENOVA

Oggetto: **"Servizio di manutenzione edile a chiamata per Impianti Aziendali"**

Il sottoscritto TONELLI FRANCO nato a GENOVA il 06/10/1940 residente in GENOVA Via SAN PIO X 3/4 C.F. TNL FNC 40R06 D969L nella sua qualità di LEGALE RAPPRESENTE della Società EDILCATO SRL con sede in GENOVA Via LORENZO PARETO 8/ 2 B,

PROPONE

le seguenti quotazioni economiche, Iva esclusa:

			% DI RIBASSO	IMPORTO
	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO			
A) materiali	Importo per fornitura franco cantiere dei materiali stimato al 30% dell'importo totale dei lavori	€ 54.000,00		
B) Spese generali e utili d'impresa	Importo spese generali pari al 15% ed utili d'impresa pari al 10% per un totale del 26,5% quota parte del prezzo della mano d'opera soggetto a ribasso d'asta	€ 33.390,00		
A+B	**TOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO**	**€ 87.390,00**		
C)	**IMPORTO VALIDO AI FINI DELL'AGGIUDICAZIONE**	⇨⇨⇨⇨	**29,981 %**	Euro **61.189,61**
	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO			
D) Costo del personale	Importo mano d'opera non soggetto a ribasso d'asta pari al 73,5% dell'importo totale della mano d'opera	€ 92.610,00		€ 92.610,00
E) Oneri per la sicurezza		€ 7.000,00		€ 7.000,00
	IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO (C+D+E)	⇨	⇨	**160.799,61**

Prezziario del Ministero dei Lavori Pubblici, Regione Liguria, 2016 edito dall'Unione Regionale delle Camere di Commercio della Liguria – Opere Edili

La presente offerta economica ha una validità di 180 giorni a partire dalla data fissata come termine ultimo per la presentazione delle offerte, di cui all'art. 6.6 della Lettera di Invito.
Si precisa che l'offerta di cui sopra tiene conto degli obblighi connessi al rispetto delle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori e che i costi interni per la sicurezza del lavoro propri della nostra Società, già ricompresi nell'importo offerto, ammontano (per un anno di servizio) complessivamente a:
Euro 1 800,00 ← ← ← compilare questo campo

In fede,
data 08 NOV. 2016

Timbro della Società e Firma del Legale Rappresentante

Impresa EDILCATO S.r.l.
Via L. Pareto, 8/2 A. B
16122 GENOVA